

15 февраля 2016 года

**Протокол №6 собственников паркинга, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Фрунзе 49, проведённого в форме очно- заочного голосования с 21.11.2015 г. по 10.02.2016г**

Дата начала голосования: 21 ноября 2015г. с 13-00.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 февраля 2016 г. 24 часа 00 минут.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Новосибирск, ул. Фрунзе 49, 1 этаж, управдом ООО «КМС-УЮТ».

Дата и место подсчета голосов: 15 февраля 2016 года, г. Новосибирск, ул. Фрунзе 49, 1 этаж, управдом ООО «КМС-УЮТ».

Количество полученных на момент окончания голосования: 26 бюллетеней.

Количество бюллетеней, признанных действительными: 26 бюллетеней.

Количество бюллетеней, признанных недействительными: 0 бюллетеней.

Общее количество голосов собственников помещений автопарковки 1449,88 м<sup>2</sup>.

Количество голосов собственников помещений автопарковки, принявших участие в голосовании: 825,75 м<sup>2</sup>, что составляет 57 % от общего количества голосов.

Таким образом, собрание имеет кворум и правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

**Повестка дня собрания:**

1. Выборы счетной комиссии: председатель: Пехотский Е.С., секретарь: Трофименко А.Е.
2. Выбор совета автопарковки: председатель: Пехотский Е.С., члены совета: Трофименко А.Е.
3. Выбор способа охраны автопарковки:  
Действующее ООО «ЧОП Элиус» - стоимость -44,84руб/м<sup>2</sup>.
4. Избрание способа уведомления о проведении очередного и внеочередного собрания путём вывешивания информации на доске объявлений.
5. Избрание способа уведомления о решении собственников, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании путём вывешивания копии протокола на доске объявлений.
6. Избрание способа управления паркингом управляющей компанией ООО «КМС-УЮТ».
7. Утверждение договора управления подземным паркингом управляющей компанией ООО «КМС-УЮТ».
8. Утверждение сметы на содержание автопарковки на 2015-2016 г - тариф на содержание - 18,85 руб/м<sup>2</sup>.
9. Принятие решения об устройстве системы видеонаблюдения – ориентировочная стоимость 68,97 руб/м<sup>2</sup> (разовый сбор).

10. Принятие решения об устройстве ограничения доступа на входной двери в парковку (домофон)-ориентировочная стоимость -24,15 руб/м<sup>2</sup> (разовый сбор).

11. Принятие решения о приобретении влаго-пылесоса - ориентировочная стоимость -86,25 руб/м<sup>2</sup> (разовый сбор).

### **Решения, принятые по вынесенным на повестку дня вопросам:**

1. По вопросу № 1 «Выборы счетной комиссии: председатель: Пехотский Е.С., секретарь: Трофименко А.Е.»

подано голосов: за – 90%, против – 2%, воздержались -8%, **решение принято.**

2. По вопросу № 2 «Выбор совета автопарковки: председатель: Пехотинский Е.С, члены совета: Трофименко А.Е.»

подано голосов: за –85,8%, против – 6,2 %, воздержались –8%, **решение принято.**

3. По вопросу № 3 « Выбор способа охраны автопарковки: Действующее ООО «ЧОП Элиус» - стоимость -44,84руб/м<sup>2</sup>.

подано голосов: за –87,8%, против –4,1 %, воздержались -8,1%, **решение принято.**

4. По вопросу № 4 «Избрание способа уведомления о проведении очередного и внеочередного собрания путём вывешивания информации на доске объявлений».

подано голосов: за –100%, против –0 %, воздержались –0%, **решение принято.**

5. По вопросу № 5 «Избрание способа уведомления о решении собственников, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании путём вывешивания копии протокола на доске объявлений».

подано голосов: за –100 %, против –0 %, воздержались –0%, **решение принято.**

6. По вопросу № 6 «Избрание способа управления паркингом управляющей компанией ООО «КМС-УЮТ».

подано голосов: за –100%, против – 0 %, воздержались –0%, **решение принято.**

7. По вопросу № 7 «Утверждение договора управления подземным паркингом управляющей компанией ООО «КМС-УЮТ»».

подано голосов: за –96%, против – 0 %, воздержались –4%, **решение принято.**

8. По вопросу № 8 «Утверждение сметы на содержание автопарковки на 2015-2016г.- тариф на содержание -18,85 руб/м<sup>2</sup>.».

подано голосов: за –94%, против – 0 %, воздержались –6%, **решение принято.**

9. По вопросу № 9 «Принятие решения об устройстве системы видеонаблюдения – ориентировочная стоимость 68,97 руб/м<sup>2</sup> (разовый сбор)».

подано голосов: за –98%, против –0 %, воздержались – 2%, **решение принято.**

10. По вопросу № 10 «Принятие решения об устройстве ограничения доступа на входной двери в парковку (домофон)- ориентировочная стоимость -24,15 руб/м<sup>2</sup> (разовый сбор)».

подано голосов: за – 100%, против –0 %, воздержались –0%, **решение принято.**

11. По вопросу № 11 «Принятие решения о приобретении влаго-пылесоса - ориентировочная стоимость – 86,25 руб/м<sup>2</sup> (разовый сбор)».

подано голосов: за –80,3%, против – 11,7 %, воздержались –8%, **решение принято.**

Настоящий протокол и приложения к нему хранятся и доступны к ознакомлению в соответствии с принятым решением общего собрания в офисе управляющей компании ООО «КМС - УЮТ» по адресу: г.Новосибирск, ул. Державина 92/1 офис 3

Председатель счетной комиссии

  
\_\_\_\_\_ Пехотский Е.С.

Секретарь счетной комиссии

  
\_\_\_\_\_ Трофименко А.Е.

15.02.2016 г.

**Приложения:**

- 1) Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников -5 листов
- 2) Реестр регистрации участников общего собрания собственников машиномест – 5 листов.
- 3) Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников–1лист;
- 4) Листы решения собственников (бюллетени) -26 листов